招 标 文 件

**一、项目概述**

**项目名称：**草坪施工及养护项目

**项目起止时间：**签订合同之日起15天内

**养护服务期限：**二年(验收合格之日起)

**本项目要求如下：**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征描述 | 单位 | 工程量 | 总价（元） | 备注 |
| 1 | 清理垃圾 | 绿化改造区域内挖机垃圾土方打堆、外运 | m3 | 1000 | 　 | 　 |
| 2 | 土方回填 | 绿化改造区域内土方现场平衡，地形满足自然排水需要 | m3 | 800 | 　 | 　 |
| 3 | 平整场地 | 机械粗平整 | m2 | 6000 | 　 | 　 |
| 4 | 整理绿化用地 | 人工细平整，满足草坪种植要求 | m2 | 6000 | 　 | 　 |
| 5 | 栽植乔木 | 香橼，胸径18cm，P＞250cm，H＞4m，全冠种植，树形饱满，养护期：成活率养护二年 | 株 | 3 | 　 | 　 |
| 6 | 栽植灌木 | 金桂，P＞250cm，H＞250cm，独本，养护期：成活率养护二年 | 株 | 9 | 　 | 　 |
| 7 | 栽植灌木 | 垂丝海棠，D；7-8cm，P＞180cm，养护期：成活率养护二年 | 株 | 8 | 　 | 　 |
| 8 | 栽植灌木 | 日本晚樱，D；7-8cm，P＞180cm，养护期：成活率养护二年 | 株 | 3 | 　 | 　 |
| 9 | 栽植灌木 | 红叶石楠球，P＞120cm，养护期：成活率养护二年 | 株 | 7 | 　 | 　 |
| 10 | 铺种草皮 | 马尼拉满铺，养护期：成活率养护二年 | m2 | 6000 | 　 | 　 |
| 11 | 大型机械设备进出场及安拆 | 　 | 项 | 1 | 　 | 　 |
| 12 | 树木支撑架 | 树棍井字撑 | 株 | 3 | 　 | 　 |
| 13 | 树木支撑架 | 树棍三脚撑 | 株 | 9 | 　 | 　 |
| 14 | 树木支撑架 | 树棍门字撑 | 株 | 11 | 　 | 　 |
| 15 | 草绳绕树干 | 苗木胸径10cm以内 | 株 | 23 | 　 | 　 |
| 　 | 合 计 | （元） |

**注：养护标准：三级养护**

**二、养护项目工作内容：**

（1）日常管理（主要包括保洁除杂、中耕除草、树穴整理、切边、树木倾斜扶正、支撑整理等）；

（2）水分管理（浇水灌溉、抗旱、排涝、冬灌）；

（3）病虫害防治（病虫害预测预报、人工防治、药剂防治、补洞等）；

（4）保持草坪完整率补植工作；

（5）草坪保护、巡视工作（主要指对草坪无手续开挖破坏事件及时发现、阻止、取证、上报、跟踪处理结果等）；

（6）施肥工作；

**三、绿化养护的质量标准和要求：**

1、草坪养护质量标准：

按照《江阴市城市园林绿化植物养护技术规定（试行）》、《江阴市城市园林绿化养护管理等级标准》（试行）要求。草坪养护应做到：草坪中的乔木、灌木、花卉、藤本和攀缘、地被和草坪等植物，凡经栽植成活一年以上的其保存率均应达到98％（行道树保存率为100%）。植物生长健壮，群落结构合理，青枝绿叶、无死树、无缺株；修剪合理，树型优美、叶茂花盛；花卉地被栽植符合指标，无裸露地、草坪无空秃；病虫杂草控制良好，无大型杂草及缠绕、攀援性杂草、无明显病虫危害迹象，控制病虫害危害率达标。保持草坪设施完好无损，并有良好的景观面貌。景观道路沿线草坪挡土墙因车辆撞击等各种因素破损、残缺的，事故发生后或事故现场清理后24小时内需修复。

2、草坪养护要求：

草坪中杂物应及时剔除，杂草过多又无法纯化时，应重植草坪。低洼常年积水处，要填土整平或浅沟排水。空秃地段应及时补植。草坪在生长季节，应适时进行中耕、加土、镇压，保持土壤平整和良好的透气性。草地板结应定期打孔，草坪的高度控制在10cm以下。同时要根据草种的生长习性适时修剪适时施肥，防止草种退化。一般情况冷季性草种生长期每月修剪3-4次，施肥2-3次；暖季性草种每年修剪2-3次，施肥2-3次。

**四、有关说明：**

1、中标结算价应包括全部养护工作，包括辅助材料、人工、机械、运费、保险、各种税费、劳保等一切费用**。**

2、该项目中标价为最终结算价，根据实际情况，工程量可能会有所调整，但中标价格不予调整。

3、养护及时性保障要求。中标单位必须承诺中标后在江阴设立养护处所，抢险车辆、制式水车等养护机械设备按甲方要求停放指定地点，同时项目负责人、技术负责人等必须每天在各养护区域内做好各项养护工作。养护合同期内，项目负责人职称证书必须保存在招标人处。

4、凡涉及招标文件的补充说明或修正，均以书面依据为准。

5、评委将对项目方案及报价进行综合评审

6、江阴职业技术学院对本次招标结果不作任何解释。